

**COMUNICATO STAMPA**

**Prelios: acquisisce da Business Support maggioranza del ramo d'azienda loan & facility agency e monitoring**

**La nuova società verrà denominata Prelios Credit Agent**

*Milano, 03 agosto 2021* – Prelios S.p.A. e Business Support S.p.A. hanno finalizzato l'accordo relativo alla cessione da parte di Business Support della maggioranza del ramo d'azienda attinente alle attività di loan & facility agency e monitoring. La nuova società verrà denominata Prelios Credit Agent e sarà guidata da Roberto di Lauro nelle vesti di Direttore Generale.

Attraverso questa operazione, Prelios conferma la strategia di crescita in business adiacenti alle proprie attività caratteristiche, tramite acquisizioni selettive e facendo leva su di un approccio "buy to build".

Tramite il ramo d'azienda oggetto dell'operazione, Business Support svolge attività di agente mandatario di banche e istituzioni finanziarie nell'ambito di accordi di ristrutturazione finanziaria, finanziamenti in pool e finanza strutturata, oltre a garantire un'ampia gamma di servizi legati alla gestione del processo operativo e del coordinamento dei rapporti tra le imprese, i fondi di investimento e le istituzioni finanziarie. Tali attività presentano importanti sinergie con il core business di Prelios – in particolare con la gestione dei crediti UTP – che consentiranno una significativa crescita dei ricavi.

In particolare, Prelios Credit Agent andrà a completare lo spettro di attività e competenze di Prelios nell'ambito della gestione dei crediti deteriorati, rafforzandone così la leadership nel settore a livello nazionale. L'ambizione per Prelios Credit Agent è quella di affermarsi come un attore essenziale per gli istituti di credito e gli investitori nel monitoraggio dei piani di ristrutturazione. In quest'ottica, la leadership di Prelios nel mondo di gestione dei crediti UTP e la conseguente presenza ai tavoli di ristrutturazione rappresentano una chiara sinergia.

"Le professionalità e le competenze coltivate da Business Support nelle attività di loan & facility agency e monitoring rappresentano un fattore distintivo sul mercato" commenta Fabio Panzeri, Direttore Generale Servicing and Operations del Gruppo Prelios. "Grazie a questa esperienza e alla piattaforma che Prelios può mettere a disposizione per il mondo della gestione dei crediti UTP, Prelios Credit Agent si pone l'obiettivo di divenire rapidamente un punto di riferimento per banche e investitori, e di trarre una significativa crescita dei principali indicatori economici nel corso dei prossimi anni".

Andrea Silvello, Amministratore Delegato di Business Support, aggiunge: "Crediamo fortemente nelle sinergie e competenze che il Gruppo Prelios potrà mettere a disposizione nella crescita del business. Un passo fondamentale di cui siamo felici ed onorati. Roberto di Lauro, che insieme a me ha contribuito fin dall'inizio allo sviluppo dell'attività, guiderà la nuova società e proseguirà senza soluzione di continuità i rapporti con i nostri clienti e tutti gli stakeholders".

\*\*\*

**Gruppo Prelios**

Il Gruppo Prelios è la porta di accesso al Real Estate italiano, leader nell'alternative asset management, nella gestione dei crediti distressed e nei servizi immobiliari ad alto livello di specializzazione.



Con oltre 40 miliardi di euro di Assets under Management e più di 10 milioni di metri quadrati di aree in gestione, il Gruppo Prelios mette a disposizione tutti i servizi e le competenze per la gestione dei portafogli immobiliari e dei crediti distressed, con la peculiarità di essere l'unico operatore italiano capace di operare e intervenire in ogni fase del ciclo immobiliare ed economico del Paese.

Tra i principali servicer italiani di Non Performing Loans, Prelios è first mover nel settore dei crediti Unlikely to Pay di provenienza bancaria, e leader nelle cartolarizzazioni di Npl con garanzia pubblica Gacs. Con BlinkS ([blinks.prelios.com](http://blinks.prelios.com)) ha dato vita al primo digital market place italiano, e tra i primissimi in Europa, dedicato alla compravendita di Npe.

Il Gruppo è inoltre tra le realtà leader nella gestione del risparmio immobiliare, sia diretta tramite fondi e Sicaf immobiliari, sia indiretta tramite fondi di credito. Prelios SGR – la società di gestione del risparmio del Gruppo – gestisce un patrimonio di 5,9 miliardi di euro attraverso strategie di investimento realizzate nel più rigoroso rispetto dei principi di sostenibilità ambientale, di buon governo, di responsabilità etica e sociale.

Per ulteriori informazioni, visita [prelios.com](http://prelios.com).

### **Business Support**

Business Support S.p.A è una advisory boutique specializzata nell'offerta di consulenza aziendale, financial advisory e servizi alle imprese, alle banche e ai fondi di investimento con focus particolare sulle PMI.

Per ulteriori informazioni, visita [www.business-support.it](http://www.business-support.it)

\*\*\*

### **Per ulteriori informazioni**

#### **Ufficio Stampa Gruppo Prelios**

+39 02 6281.4176/4826 - [pressoffice@prelios.com](mailto:pressoffice@prelios.com)

#### **Image Building**

Tel. +39 02 89 011 300

[prelios@imagebuilding.it](mailto:prelios@imagebuilding.it)