

## COMUNICATO STAMPA

### **PRELIOS INTEGRA: SECONDA FASE INTERVENTO COLLEGIO SAN CARLO DI MILANO**

*Milano, 25 luglio 2018* – **Prelios Integra**, società facente parte del **Gruppo Prelios** e leader in Italia nel settore dei servizi integrati per il Real Estate, ha avviato la seconda fase dell'intervento sullo storico complesso edilizio del **Collegio San Carlo di Milano**, situato nel cuore della città in corso Magenta.

I nuovi lavori riguarderanno gli spazi seminterrati di **Palazzo Busca**, situato in corso Magenta 71, e il piano rialzato del **centro sportivo San Carlo** in via Zenale 6.

Il progetto dell'intervento condotto da Prelios Integra nel piano seminterrato - una superficie di 600 metri quadrati attualmente non utilizzata - porterà alla realizzazione di un'aula magna, aree relax/atricio, sale professori, uffici di segreteria, archivio e locali accessori. L'intervento conserverà gli elementi esistenti di importanza storica e testimoniale, dai soffitti con volte a botte e volte a padiglione, alle tessiture murarie delle pareti in mattoni e intonaci eterogenei, che testimoniano gli interventi effettuati nel corso della storia di Palazzo Busca. L'edificio, che sorge accanto al **complesso di Santa Maria delle Grazie**, è sottoposto a **vincolo monumentale**.

Le opere di riqualificazione nel piano rialzato del centro sportivo del Collegio San Carlo, su un'area di circa 300 metri quadrati, hanno invece l'obiettivo di ammodernare e migliorare gli spogliatoi e le aree di servizio del centro.

Tra la fine del 2017 e gli inizi del 2018, la divisione di **Engineering e Project Management** di **Prelios Integra** era già intervenuta nel risanamento conservativo e ristrutturazione delle **palazzine B e C** del complesso edilizio del Collegio San Carlo.

“Siamo particolarmente orgogliosi dell'intervento che stiamo conducendo sul complesso del Collegio San Carlo, storica e prestigiosa istituzione milanese che si affaccia su Santa Maria delle Grazie” afferma **Nicolò Tarantino, amministratore delegato di Prelios Integra**. “Consolidare strutturalmente gli edifici del Collegio, ampliare e innovare le funzioni degli spazi disponibili, e allo stesso tempo conservare tutte le caratteristiche storiche e artistiche proprie di un manufatto soggetto a vincolo, è una sfida che il team di Prelios Integra può condurre con successo grazie al nostro approccio multidisciplinare. Gli interventi condotti sul Collegio San Carlo possono contare sull'impegno di urbanisti, restauratori, architetti, ingegneri, strutturisti e impiantisti, tutti sotto la guida di una regia unica caratterizzata dai migliori standard di Project Management”.

\* \* \*

#### **Per ulteriori informazioni:**

Ufficio Stampa Gruppo Prelios  
+39 02 6281.4176/4826/33628 - [pressoffice@prelios.com](mailto:pressoffice@prelios.com)

Community Strategic Communications Advisers  
+39 02 89404231 - [prelios@communitygroup.it](mailto:prelios@communitygroup.it)