



COMUNICATO STAMPA

**Prelios Integra ha assistito AEW nell'acquisizione di un immobile a Roma**

*Milano, 19 novembre 2018* – **Prelios Integra (Gruppo Prelios)**, leader in Italia nel settore dei servizi integrati per il Real Estate, ha assistito **AEW** nell'acquisizione - per conto del Fondo Immobiliare "AEW Europe City Retail Fund" - di un immobile sito in via del Corso a Roma.

L'operazione, del controvalore complessivo di 22 milioni di euro, ha visto Prelios Integra agire in qualità di advisor per le attività di due diligence tecnico-immobiliare. L'immobile – attualmente libero – ha una superficie complessiva di 875 mq distribuita su 5 livelli.

“Siamo stati proattivi negli approfondimenti di indagine nonché nell'attento monitoraggio delle fasi di adeguamento normativo, sino al perfezionamento dell'operazione” ha commentato **Daniela Marta**, Head of Due Diligence di Prelios Integra.

“Con il team di AEW in Italia è nata una sinergia molto positiva, e questa è una delle operazioni che abbiamo seguito insieme. In linea generale il retail è un'asset class per noi importante, su cui abbiamo competenze e track record specifici invidiabili, tali da renderci particolarmente interessanti per il mercato” ha dichiarato **Lorenzo Barbagli**, Business Development di Prelios Integra.

\* \* \*

**Per ulteriori informazioni:**

Ufficio Stampa Gruppo Prelios  
+39 02 6281.4176/4826/33628 - [pressoffice@prelios.com](mailto:pressoffice@prelios.com)

Community Strategic Communications Advisers  
+39 02 89404231 - [prelios@communitygroup.it](mailto:prelios@communitygroup.it)