



COMUNICATO STAMPA

Prelios Agency: completata operazione immobiliare a Rivoli (Torino)

Milano, 13 settembre 2023 – **Prelios Agency**, società del **Gruppo Prelios** specializzata nell’advisory e nell’intermediazione immobiliare, ha agito in qualità di advisor nella vendita di un immobile a destinazione commerciale condotto in locazione da un primario brand della GDO nel comune di Rivoli a Torino.

La proprietà, il Fondo Picasso gestito da Castello Sgr, ha venduto il fabbricato - che si estende per una superficie di oltre 6.000 metri quadrati - al fondo Sympleo gestito da Ream Sgr S.p.A.

L’immobile, inoltre, è stato recentemente oggetto di nuovi accordi di locazione tra landlord e tenant ed è stato acquisito quale investimento core long-term Retail.

Mauro Fiori, Consigliere Delegato di Prelios Agency, ha dichiarato: “Siamo molto soddisfatti del risultato raggiunto, anche alla luce della complessità dell’operazione. Infatti, grazie all’impegno e alla determinazione di tutti gli attori chiamati in causa, siamo riusciti a trovare il giusto equilibrio sugli aspetti principali della negoziazione. Questo deal evidenzia la fiducia che gli investitori mantengono in determinati settori merceologici quale la GDO che, in particolare negli ultimi anni, hanno mostrato grande resilienza ai cambiamenti macro-economici”.

Per ulteriori informazioni:

Prelios
Press Office Prelios Group
+39 02 6281.4176/4826 - pressoffice@prelios.com

Image Building
Tel. +39 02 89 011 300
prelios@imagebuilding.it