



COMUNICATO STAMPA

Prelios Credit Servicing: Fitch conferma rating “RSS2+” e “CSS2+”

Milano, 15 ottobre 2018 - **Prelios Credit Servicing (PRECS)**, Società indipendente, istituzionale e vigilata del **Gruppo Prelios**, specializzata nella gestione dei **crediti in sofferenza (NPL)**, ha ricevuto dall'agenzia di rating **Fitch Ratings** la conferma della valutazione **RSS2+** e **CSS2+** quale Special Servicer di crediti ipotecari di natura rispettivamente residenziale e commerciale.

La **conferma del rating** riflette – secondo quanto comunicato da Fitch – il costante raggiungimento degli obiettivi da parte di PRECS che nel corso degli ultimi anni ha visto **incrementare il portafoglio** dei titoli garantiti di quasi un terzo in termini di valore e del 60% per numero di prestiti.

Le valutazioni "2+" da parte di Fitch Ratings prendono in considerazione i **costanti controlli sui costi** e l'**aggiudicazione di nuovi mandati**, che hanno portato un **sensibile miglioramento dei principali indicatori finanziari**. Inoltre un valido schema di incentivi e l'implementazione di programmi di fidelizzazione per il personale ha consentito di conseguire negli ultimi due anni una significativa **riduzione del turnover**.

Secondo Fitch il processo di boarding è robusto ed include controlli di qualità dettagliati e piani di attività rigorosi. Inoltre Fitch riconosce che il mix di metodi di recupero di Prelios Credit Servicing del credito giudiziario ed extra giudiziario ha riportato **buoni tassi medi di recupero** tra i portafogli in circolazione.

Nel 2017, conclude la nota di Fitch, Prelios Credit Servicing è stata sottoposta all'ispezione della **Banca d'Italia**, che non ha portato all'apertura di procedure. PRECS ha inoltre introdotto un sistema di **Risk Appetite Framework** che risponde all'esigenza di assumere e gestire con consapevolezza i rischi legati all'attività creditizia, uniformando i processi di monitoraggio. Anche il test annuale di disaster recovery è stato completato senza risultati.

* * *

Per ulteriori informazioni:

Ufficio Stampa Gruppo Prelios
+39 02 6281.4176/4826/33628 - pressoffice@prelios.com

Community Strategic Communications Advisers
+39 02 89404231 - prelios@communitygroup.it