



COMUNICATO STAMPA

**Prelios Credit servicing: standard & poor's conferma  
rating "above average" e outlook "stabile"**

Milano, 13 agosto 2018 - **Prelios Credit Servicing (PRECS)**, Società indipendente, istituzionale e vigilata del **Gruppo Prelios**, specializzata nella gestione dei crediti in sofferenza ("**non performing loan**"), ha ricevuto dall'agenzia di rating **S&P Global Ratings** la conferma della valutazione **ABOVE AVERAGE**, quale *special servicer* di crediti ipotecari di natura residenziale e commerciale e, contestualmente, ha visto confermato il giudizio **ABOVE AVERAGE** quale *master servicer* di crediti ipotecari di natura residenziale e commerciale e di crediti *unsecured*.

S&P Global Ratings ha, inoltre, confermato **outlook "stabile"** sulla previsione del *ranking* di Prelios Credit Servicing in qualità di *master* e *special servicer*.

In particolare, l'agenzia di rating ha apprezzato, con riguardo a PRECS, il fatto che facendo parte del Gruppo Prelios la società può fare leva sulle competenze e le offerte di servizi immobiliari del gruppo, compresa la mediazione, la gestione e le valutazioni immobiliari, nonché, la capacità di PRECS di fornire e assorbire una crescita sostanziale del business con una costante e continua attenzione sulla gestione e sullo staff.

\* \* \*

**Per ulteriori informazioni:**

Ufficio Stampa Gruppo Prelios  
+39 02 6281.4176/4826/33628 - [pressoffice@prelios.com](mailto:pressoffice@prelios.com)

Community Strategic Communications Advisers  
+39 02 89404231 - [prelios@communitygroup.it](mailto:prelios@communitygroup.it)