



COMUNICATO STAMPA

L'ASSEMBLEA DI PIRELLI & C. REAL ESTATE APPROVA LA RICHIESTA DI QUOTAZIONE

Milano, 2 aprile 2002 – Si sono svolte oggi le **Assemblee** degli Azionisti di **Pirelli & C. Real Estate SpA**, in sede **ordinaria** e **straordinaria**, che hanno assunto le seguenti decisioni.

Parte ordinaria

In sede ordinaria le Assemblee, dopo aver approvato il **bilancio per l'esercizio 2001**, hanno approvato la richiesta di **ammissione delle azioni ordinarie alla quotazione** sul Mercato Telematico Azionario.

Parte straordinaria

Le Assemblee, in sede straordinaria, hanno approvato il **frazionamento delle azioni** della Società, mediante riduzione del valore nominale delle medesime da 52 euro a **0,5 euro**.

A seguito dell'operazione di frazionamento, il **capitale sociale** di Pirelli & C. Real Estate risulta pari a **17.822.220 euro**, diviso in **35.644.440 azioni ordinarie** da nominali 0,5 euro ciascuna.

Le Assemblee hanno inoltre approvato la richiesta di **tre aumenti di capitale** così costituiti:

- fino ad un massimo di nominali **6.250.000 euro**, da eseguirsi mediante emissione di massime **12.500.000 azioni ordinarie**, con esclusione del diritto di opzione, ai sensi dell'articolo 2441 del codice civile, da riservare ad un'**offerta** globale finalizzata all'ammissione delle azioni della Società sul Mercato Telematico Azionario;

- fino ad un massimo di nominali **2.100.000 euro** da eseguirsi mediante emissione di massime **4.200.000 azioni ordinarie**, con esclusione del diritto di opzione, ai sensi dell'articolo 2441 del codice civile, da riservare ad un piano di **stock option** per i dipendenti e amministratori della Società, volto alla fidelizzazione delle risorse nel medio-lungo termine;
- fino ad un massimo di nominali **455.271 euro**, da eseguirsi mediante emissione di massime **910.542 azioni ordinarie** del valore nominale unitario di 0,5 euro, cui accederanno complessivi **3.333.563 euro** a titolo di sovrapprezzo limitato, da liberarsi in natura a fronte del conferimento da parte di Camfin S.p.A. dell'intero capitale sociale di Cam Energia e Servizi Srl e, da parte di Altair Facility Management SA e Petra Facility Management SA, dell'intero capitale sociale di Altair Facility Management S.p.A.; al riguardo, si precisa che – in coerenza con lo schema contrattuale applicato per acquisizioni del medesimo tipo – le azioni rivenienti dai suddetti conferimenti sono soggette ad opzioni di acquisto e di vendita tra i conferenti e Pirelli & C. Real Estate esercitabili entro la fine del 2002; il prezzo di esercizio di dette opzioni sarà pari – per quanto riguarda Cam Energia e Servizi – al valore della partecipazione conferita come determinato in sede di perizia (12,9 milioni di euro) e – per quanto riguarda Altair Facility Management – ad un valore da determinarsi, con criteri omogenei a quelli utilizzati per la valorizzazione di Cam Energia e Servizi, sulla base dei risultati conseguiti dalla medesima Altair Facility Management S.p.A. al 30 giugno 2002.

Questo comunicato stampa non costituisce offerta di valori mobiliari negli Stati Uniti. Valori mobiliari non possono essere né offerti né venduti negli Stati Uniti in assenza di registrazione con la SEC o di esenzione ex legge. Qualsiasi offerta pubblica di valori mobiliari negli Stati Uniti deve essere effettuata attraverso un prospetto informativo che può essere ottenuto dall'emittente o l'azionista venditore e che conterrà informazioni dettagliate sulla società, il management e i dati di bilancio.

Ufficio Stampa Pirelli Tel. +39/02/8535.4270

www.pirellirealestate.com