



NON DESTINATO ALLA DISTRIBUZIONE  
NEGLI STATI UNITI, IN AUSTRALIA, CANADA E GIAPPONE

## **COMUNICATO STAMPA**

**CONCLUSO CON PIENO SUCCESSO IL COLLOCAMENTO  
DEL 4,21% DEL CAPITALE DI PIRELLI RE PRESSO INVESTITORI  
ISTITUZIONALI ITALIANI ED ESTERI**

**LA DOMANDA HA SUPERATO DEL 50% L'OFFERTA**

**IL PREZZO DI COLLOCAMENTO E' STATO DI 37,30 EURO PER  
AZIONE, CON UNO SCONTO DELL'1,9% RISPETTO AL PREZZO DI  
RIFERIMENTO DI IERI, 8 DICEMBRE**

*Milano, 9 dicembre 2004* – Pirelli & C. Real Estate S.p.A. comunica che l'operazione, annunciata oggi, di collocamento presso investitori istituzionali italiani ed esteri di n. 1.732.213 azioni Pirelli & C. Real Estate S.p.A. (pari al 4,21% del capitale) si è conclusa con pieno successo.

Banca Caboto S.p.A., incaricata di seguire il collocamento, ha reso noto che la domanda di azioni Pirelli & C. Real Estate S.p.A. da parte degli investitori ha superato del 50% l'offerta e che il prezzo di collocamento è stato pari a 37,30 euro per azione, con uno sconto dell'1,9% rispetto al prezzo di riferimento di ieri, 8 dicembre.

Per ulteriori informazioni:

Ufficio Stampa Pirelli RE Tel. +39/02/8535.4270  
Investor Relations Pirelli RE Tel. +39/02/8535.4057  
[www.pirellirealestate.com](http://www.pirellirealestate.com)

**This announcement is directed only at persons who qualify as professional investors as defined by Article 31, para. 2 of the CONSOB Regulation no. 11522 of 1998, as amended (the "Professional Investors"). This announcement must not be acted on or relied on by persons**

**who are not Professional Investors. Any investment or investment activity to which this announcement relates is available only to Professional Investors.**

Il presente annuncio è diretto esclusivamente ai soggetti che sono operatori qualificati ai sensi dell'art. 31, comma 2, del Regolamento CONSOB n. 11522 del 1998 (gli **"Investitori Professionali"**). Coloro che non siano Investitori Professionali non devono agire sulla base del presente annuncio o fare affidamento su di esso. Qualsiasi investimento o attività di investimento a cui questo annuncio si riferisce è accessibile solo agli Investitori Professionali.