



COMUNICATO STAMPA DI PIRELLI & C. REAL ESTATE

PIRELLI RE SI RAFFORZA NEL SEGMENTO DEI NEGOZI DI PRESTIGIO: ACQUISITO IL 33% DI FIM

Milano, 22 settembre 2003 – Pirelli RE Agency, società operante nel settore dei servizi di agenzia controllata al 100% da Pirelli & C. Real Estate, ha perfezionato oggi l'acquisizione del **33%** del capitale sociale di **Fim – Fabbrica italiana di mediazione** – Srl, società specializzata nella **intermediazione** per la **compravendita di esercizi commerciali**, leader di mercato nel “quadrilatero della moda” di Milano.

L'acquisizione, per un importo di oltre **1 milione di euro**, avviene a valle dell'ottenimento delle necessarie autorizzazioni Antitrust ed ha l'obiettivo di estendere all'ambito del segmento dei **negozi di prestigio** l'offerta di servizi di Pirelli RE Agency, società specializzata nel brokeraggio immobiliare nel settore residenziale, terziario e commerciale.

Fim – attiva dalla fine degli anni Settanta – è stata infatti la protagonista del movimento di insegne delle più prestigiose griffe del mondo all'interno dell'area del centro di Milano compresa tra via Montenapoleone, via della Spiga, via Manzoni e corso Venezia, ed ha anche contribuito allo sviluppo commerciale di altre celebri strade della città quali ad esempio via Dante, via Orefici, corso Vittorio Emanuele, via Durini e – recentemente – corso di Porta Ticinese, insediando i “flagship stores” di clienti quali Armani, Burberry, Dolce & Gabbana, Fay, Hogan, Jil Sander, Mario Buccellati e molti altri.

L'accordo prevede, tra l'altro, la possibilità per Pirelli RE Agency di acquisire il rimanente 67% di Fim dagli attuali soci privati entro la fine del 2004.

“Con questa acquisizione – ha dichiarato Paolo Bottelli, Direttore Centrale Servizi Commerciali di Pirelli & C. Real Estate – Pirelli RE Agency potrà ulteriormente consolidare la sua posizione di leadership nel settore dei servizi di agenzia e fare tesoro del know-how di Fim per avviare l'attività nel comparto dei negozi di prestigio anche su altre piazze italiane ed europee”.

Pirelli RE Agency è la società del Gruppo Pirelli & C. Real Estate leader nel settore dei servizi di agenzia grazie a circa 1 miliardo di euro di immobili transati nel primo semestre 2003, ad un giro di affari su base annua di circa 80 milioni di euro e ad uno staff di oltre 200 persone nelle sedi di Milano, Roma e Napoli.

Ufficio Stampa Pirelli: + 39 02 85354270

www.pirellirealestate.com