



**COMUNICATO STAMPA**

**PRELIOS, FIRMATO IL CONTRATTO DI RIFINANZIAMENTO DELLA SOCIETÀ:  
539 MLN/€ DI LINEE FULLY COMMITTED**

*Milano, 28 dicembre 2011* - **Prelios S.p.A.** rende noto che **in data odierna sono stati finalizzati gli accordi relativi al rifinanziamento della Società**, già anticipati nel comunicato stampa dell'11 novembre 2011, **per un importo complessivo di 539 milioni di euro di linee fully committed.**

Con la chiusura del rifinanziamento, raggiunto anticipatamente rispetto alla scadenza del 31 luglio 2012, Prelios potrà focalizzarsi sullo sviluppo delle proprie attività in coerenza con le linee guida del trend 2012-2014, privilegiando la generazione di cassa attraverso la valorizzazione degli investimenti e la riduzione dei costi.

Nello specifico sono stati sottoscritti i seguenti contratti:

- rinnovo del finanziamento **Club Deal<sup>1</sup>** per un ammontare complessivo di **359 milioni di euro al 31 dicembre 2014**, con modalità *amortizing*;
- rinnovo del precedente finanziamento concesso da **Pirelli & C. S.p.A.** (a seguito del processo di separazione dalla Società avvenuto a ottobre 2010) **per un importo di 160 milioni di euro** con rimborso integrale alla scadenza **del 31 luglio 2017**;
- nell'ambito degli impegni assunti con il finanziamento *Club Deal*, un nuovo finanziamento per **20 milioni di euro con Intesa Sanpaolo, a scadenza 18 mesi meno 1 giorno.**

Il finanziamento con Pirelli & C. S.p.A. è da qualificarsi come operazione con parte correlata (in ragione della correlazione esistente tra Prelios e Pirelli per il tramite di Camfin che, ai sensi del Regolamento Consob n. 17221 del 12 marzo 2010, esercita su Prelios una "influenza notevole") e di "maggiore rilevanza", in quanto supera le soglie identificate ai sensi dell'art. 4, comma 1 lett. a) del citato Regolamento Consob. L'operazione è stata approvata all'unanimità dal Consiglio di Amministrazione, previo parere favorevole, anch'esso unanime, del Comitato per le Operazioni con Parti Correlate composto interamente da amministratori indipendenti.

Condizioni e termini del finanziamento sono riportati nel documento informativo sull'operazione che, ai sensi dell'art. 5 del citato Regolamento, sarà messo a disposizione del pubblico presso la sede della società e di Borsa Italiana SpA nonché pubblicato sul sito internet della società [www.prelios.com](http://www.prelios.com) il 30 dicembre 2011.

\*\*\*

Ufficio Stampa Prelios - Tel. +39/02/6281.41571 - [pressoffice@prelios.com](mailto:pressoffice@prelios.com)  
Investor Relations Prelios - Tel. +39/02/6281.4057 - [ir@prelios.com](mailto:ir@prelios.com)  
[www.prelios.com](http://www.prelios.com)

<sup>1</sup> Banche finanziatrici del *Club Deal*: Intesa Sanpaolo S.p.A., Unicredit Corporate Banking S.p.A., Banca Pop. di Milano Soc. Coop.a.r.l., Banca Pop. di Sondrio Soc. Coop. p.a., Banca Monte Paschi di Siena S.p.A., Centrobanca - Banca di Credito Finanziario e Mobiliare S.p.A., Banca Pop. Emilia Romagna Soc.Coop. e Banca Carige S.p.A..