



### **COMUNICATO STAMPA**

*Milano, 25 ottobre 2010* – La Società comunica che la joint venture partecipata da RREEF (60%) e Prelios (40%) ha positivamente concluso le negoziazioni con Barclays Capital sulla ristrutturazione del debito di circa 1,3 miliardi di euro relativo al portafoglio residenziale costituito da circa 26.000 appartamenti situati in diverse località della Germania (cosiddetto portafoglio Baubecon) e gestito dalla piattaforma di asset management di Prelios. L'esito positivo della ristrutturazione ha creato le condizioni per valorizzare al meglio sul mercato il portafoglio immobiliare, consentendo ai partner della joint venture di massimizzare il ritorno dei propri investimenti, anche grazie alla sospensione di alcuni tra i principali covenant finanziari fino a maggio 2012.

Per ulteriori informazioni:  
Ufficio Stampa Prelios Tel. +39/02/6442.4270  
Investor Relations Prelios Tel. +39/02/6442.4057

[www.prelios.com](http://www.prelios.com)