



## COMUNICATO STAMPA

**LE VENDITE DI IMMOBILI DEL PRIMO SEMESTRE 2008 SONO PARI A CIRCA 530 MILIONI DI EURO (OLTRE IL 6% RISPETTO ALL'OPEN MARKET VALUE), DI CUI CIRCA 208 MILIONI (39%) DI COMPETENZA**

**IL MARGINE LORDO E' PARI A CIRCA 109 MILIONI DI EURO (21%), DI CUI DI COMPETENZA DI PIRELLI RE CIRCA 44 MILIONI**

**LE VENDITE EFFETTUATE DA PIRELLI RE RIGUARDANO:**

- **GLI IMMOBILI DEI FONDI GESTITI DA PIRELLI RE SGR E PIRELLI RE OPPORTUNITIES SGR PER 298 MILIONI (VENDITE COMUNICATE AL MERCATO DALLE DUE SOCIETA' LO SCORSO 1 LUGLIO)**
- **GLI IMMOBILI DI SOCIETA' PARTECIPATE PER CIRCA 231 MILIONI DI EURO**

**GLI INCASSI DEI NON PERFORMING LOANS IN GESTIONE SONO STATI PARI A CIRCA 235 MILIONI DI EURO DI CUI DI COMPETENZA DI PIRELLI RE CIRCA 67 MILIONI**

**PIRELLI RE AGENCY HA CURATO LE VENDITE DEGLI IMMOBILI COME MANDATARIO ESCLUSIVO**

Milano, 22 luglio 2008 – Le **vendite di immobili di Pirelli RE** del primo semestre 2008 sono state pari a circa **530 milioni di euro, oltre il 6% rispetto all'open market value, di cui circa 208 milioni di euro (39%) di competenza.**

Il margine lordo è stato pari a circa **109 milioni di euro (21%)**, di cui di competenza di **Pirelli RE** circa **44 milioni.**

Le vendite di immobili hanno riguardato circa **231 milioni di euro di immobili ceduti da parte di Società partecipate da Pirelli RE**, e **298 milioni di euro di immobili ceduti dai fondi gestiti** da Pirelli RE SGR e Pirelli RE Opportunities SGR. Le vendite effettuate dai fondi gestiti sono state comunicate al mercato dalle due SGR lo scorso 1 luglio.

Gli incassi dei non **performing loans** in gestione sono stati pari a circa **235 milioni di euro** di cui di **competenza di Pirelli RE** circa **67 milioni di euro.**

I Servizi di **consulenza immobiliare per le vendite** degli immobili sono stati curati in esclusiva da **Pirelli RE Agency.**

Per ulteriori informazioni:

Ufficio Stampa Pirelli RE Tel. +39/02/8535.4270  
Investor Relation Pirelli RE Tel. +39/02/8535.4057

[pressoffice@pirellire.com](mailto:pressoffice@pirellire.com)

[www.pirellire.com](http://www.pirellire.com)