



COMUNICATO STAMPA

PRELIOS CREDIT SERVICING: STANDARD & POOR'S CONFERMA
RATING "ABOVE AVERAGE" E OUTLOOK "STABILE"

Milano, 24 febbraio 2017 - **Prelios Credit Servicing (PRECS)**, Società indipendente, istituzionale e vigilata del **Gruppo Prelios**, specializzata nella gestione dei crediti in sofferenza ("**non performing loan**"), ha ricevuto dall'agenzia di rating **S&P Global Ratings** la conferma della valutazione **ABOVE AVERAGE**, quale *special servicer* di crediti ipotecari di natura residenziale e commerciale e, contestualmente, ha visto confermato il giudizio **ABOVE AVERAGE** quale *master servicer* di crediti ipotecari di natura residenziale e commerciale e di crediti *unsecured*.

S&P Global Ratings ha, inoltre, confermato **outlook "stabile"** sulla previsione del *ranking* di Prelios Credit Servicing in qualità di *master* e *special servicer*.

In particolare, l'agenzia di *rating* ha apprezzato, con riguardo a PRECS, il fatto di aver ampliato il proprio *team* di sviluppo del business e aver ricevuto nuovi mandati: la prima operazione con garanzia pubblica per la cartolarizzazione delle sofferenze bancarie (GACS), nonché l'attuale coinvolgimento in altre operazioni, tra cui l'avvio del programma *multiseller* NPL, la prima piattaforma aperta *multioriginator* per la cartolarizzazione dei crediti in sofferenza da parte delle banche italiane, che hanno permesso alla Società di incrementare il proprio portfolio e migliorare la propria posizione di mercato.

Inoltre, secondo il *report* di S&P Global Ratings, il *management* di PRECS ha un'elevata esperienza nel settore degli NPL, grazie al recente rafforzamento della propria organizzazione; negli ultimi due anni, aggiunge il *report*, la Società ha sviluppato molteplici programmi di formazione e aggiornamento, i quali saranno incrementati, nel corso del 2017, mediante la creazione di una *corporate academy*. S&P Global Ratings ha espresso poi un giudizio positivo con riferimento al potenziamento del sistema IT proprietario della Società ("*Phoenix*").

PRECS, Società del Gruppo Prelios, con un portafoglio complessivo da 9,5 miliardi di euro di Gross Book Value (al 31 dicembre 2016), è tra i principali *servicer* in Italia. La Società, essendo specializzata nella gestione proattiva, nella valorizzazione e nel recupero dei crediti in sofferenza (Non Performing Loans "NPL") è in grado di offrire servizi di *Advisor*, di *Special*, di *Master* e di *Corporate Serviceing*, nonché di ricoprire tutti gli altri ruoli previsti ai sensi della legge 130/99, avendo operato nelle più rilevanti operazioni di cartolarizzazione realizzate in Italia con le principali banche e investitori istituzionali specializzati.

* * *

Per ulteriori informazioni:

Ufficio Stampa Prelios

Tel. +39.02.62.81.69747

pressoffice@prelios.com

Investor Relations Prelios Tel. +39.02.62.81.4104

ir@prelios.com

www.prelios.com