



COMUNICATO STAMPA

PRELIOS INTEGRA LANCIA ISM 1.0

IL NUOVO SOFTWARE PER EFFICIENTARE LA MANUTENZIONE DEGLI IMMOBILI

Milano, 17 ottobre 2016 – **Prelios Integra**, nell'ambito dell'opera di rafforzamento dell'offerta commerciale di servizi di *building management* ha deciso di rivoluzionare il modello di erogazione dei servizi lanciando **ISM 1.0** (Integra Smart Management), una piattaforma *software* che permette di monitorare, tramite applicativo e *App*, gli interventi manutentivi che riguardano un qualsiasi immobile del portafoglio della Società.

Il funzionamento è di estrema efficienza e semplicità: nel momento in cui un qualsiasi soggetto che frequenta l'immobile, quali, per esempio, *building manager* o *tenant*, ravvisi la necessità di un intervento di manutenzione, può contattare un *call center* che attiva immediatamente il fornitore. Da questo momento in poi, l'intero processo è gestito mediante **ISM 1.0**. Il fornitore potrà accettare d'intervenire e, una volta risolto il guasto, chiudere l'attività semplicemente cliccando un pulsante virtuale sul proprio *smartphone* o *tablet*.

Il nuovo *software* realizzato da **Prelios Integra** presenta molteplici vantaggi, oltre a quello di velocizzare il processo permette, infatti, di tenere monitorato il numero di interventi presso un'immobile, durante un intervallo di tempo, garantendo al tempo stesso un controllo stringente in relazione all'efficienza del fornitore. Il nuovo applicativo, inoltre, ha una serie di funzionalità accessorie, non meno importanti: come una richiesta d'intervento o la possibilità, una volta riscontrato o risolto un guasto, di scattare delle foto e archivarle nella documentazione presente sul portale stesso.

Nicolò Tarantino, Amministratore Delegato di **Prelios Integra** ha commentato: "*L'innovatività di ISM 1.0 risiede nella versatilità e nel poter constatare l'efficienza che è in grado di garantire a tutti gli attori coinvolti nel processo. Con l'introduzione di strumenti come ISM 1.0, il nostro Gruppo vuole consolidare il proprio ruolo di player all'avanguardia nel mercato del service provider immobiliari*".

* * *

Gruppo Prelios

Prelios è uno dei principali gruppi europei nell'asset management con un'offerta completa di servizi immobiliari e finanziari. Con un patrimonio in gestione pari a circa 5,1 miliardi di euro e una struttura qualificata di circa 400 professionisti, Prelios è quotata presso Borsa Italiana dal 2002.

Prelios Integra tra i principali operatori italiani nel settore dei servizi integrati per la gestione della proprietà immobiliare e lo sviluppo di progetti, con circa 4,7 miliardi di euro di valore degli immobili in gestione per oltre 5,3 milioni di metri quadrati; ha registrato ricavi pari 4,2 milioni di euro (al 31 marzo 2016).

* * *

Per ulteriori informazioni:

Ufficio Stampa Prelios

Tel. +39/02/62.81.69747 - Cell. +39.335.735.71.46

pressoffice@prelios.com

Investor Relations Prelios Tel. +39/02/6281.4104

ir@prelios.com

www.prelios.com